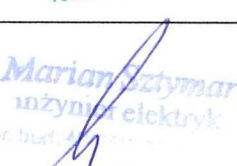


PREIS – BUD” Projektowanie i Nadzór Budowlany inż. Leszek Preisnar
57 – 120 Wiązów, Częstocice 36

Projekt budowlany	
Nazwa projektu	Projekt zagospodarowania części terenu działki nr 111/5
Obiekt	Wolnostojące kontenery mobilne.
Lokalizacja	49-313 Borucice !A, działka nr 111/5, gmina Lubsza
Inwestor	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzeg ul. Kilińskiego 1

Lp	Funkcja	Zakres uprawnień	Nr uprawnień	Data	Podpis
1	Projektant inż. Leszek Preisnar	instalacyjno- inżynieryjne w zakresie instalacji sanitarnych	186/75/Wwm 47/77/wwm	06.2021r.	 inż. Leszek Preisnar inż. do projektowania, kierowania i nadzorowania robót w specjalności inst.-inż. w zakr. inst. sanit. sieci zewnętrznych, ochrony środowiska nr upr. 126/Ww/74.186/75/Wwm, 47/77/wwm 161/82/W.B.P.P.
2.	Projektant inż. Marian Sztymar	Instalacje elektryczne	40/91/Op	06.2021r.	 Marian Sztymar inżynier elektryk upr. bud. 40/91/Op

O p i s t e c h n i c z n y
do projektu zagospodarowania części działki nr 111/5 w miejscowości
Borucice , gmina Lubsza.

1.0. Podstawa opracowania.

- mapa zasadnicza w skali 1:500,
- wytyczne inwestora,
- wizja lokalna w terenie,

2.0. Program inwestycji

Projekt przewiduje zagospodarowanie części terenu działki nr 111/5 położonej w miejscowości Borucice , gmina Lubsza.

Na części działki usytuowano wolnostojące trzy kontenery tymczasowe w tym : jeden kontener jako pomieszczenia biurowe, jeden kontener jako chłodnia na magazynowanie tusz upolowanej zwierzyny łownej, jeden kontener na tusze zarażone, natomiast zaprojektowano dwa kontenery jako rezerwa.

W chłodniach znajduje się pomieszczenie sanitarne zaopatrzone w zlew z ciepłą wodą oraz odpowiednią ilość środków myjących i dezynfekujących.

Teren części działki zostanie ogrodzony z utwardzonym wjazdem na teren wydzielony.

3.0. Dane ogólne.

Dla projektowanej inwestycji ustala się :

Mobilne kontenery

- kontenery tymczasowe o konstrukcji samonośnej,
- kontenery posadowione na bloczkach betonowych,
- ściany, sufit, podłoga z płyt izolacyjnych o grubości 100mm,
- oprócz izolacji podłoga pokryta jest blachą kwasoodporną,
- podwójne zadaszenie, daszek wysunięty o długości 100cm z przodu, z tyłu kontenera 70cm,
- w kontenerze chłodni kolejka/ tyrolka do zawieszania haków, komplet haków,
- wciągarka linowa zainstalowana nad wejściem do chłodni,
- drzwi do chłodni izolowane,

ogrodzenie części działki:

- ogrodzenie z płyt betonowych prefabrykowanych o wysokości max 2,0m z bramą wjazdową o szerokości 3,0m i furtka o szerokości 0,9m.

utwardzenie terenu części działki:

- droga dojazdowa z płyt betonowych drogowych na podbudowie tłuczniowej,
- utwardzenie przed kontenerami z kostki betonowej gr. 6 cm na podbudowie tłuczniowej,

- zagłębienie do mycia i dezynfekcji z kostki betonowej na podbudowie tłuczniowej,
- odwodnienie liniowe długości 1,0m
- płyta betonowa o wym. 5,5m x 3,0m zagłębiona w terenie na 5,0cm na podbudowie tłuczniowej,

4.0. Uzbrojenie terenu.

- zaopatrzenie w wodę z istniejącego przyłącza wody na terenie działki,
- zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącego budynku magazynowo-
- odprowadzenie ścieków do projektowanego zbiornika wybieralnego,
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na teren własny działki nieutwardzony.

Uzbrojenie terenu wykonać zgodnie z projektem instalacji elektrycznej i instalacji sanitarnej.

5.0.Ochrona środowiska.

- W trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu .
- W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany do ochrony środowiska – a w szczególności ochrony gleby , zieleni i stosunków wodnych .
- Humus uzyskany z utwardzeń należy składować na działce i wykorzystać do zagospodarowania tereny części działki,

6.0. Obszar oddziaływania obiektu.

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. z 2019r. poz. 1065 §12
- art.3 ust. 20 ustawy Prawo budowlane Dz.U. z 2020 poz.1333 ze zm. – teks jednolity

stwierdzam na podstawie warunków technicznych i przepisów odrębnych, że obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granicę działki **nr 111/5**.

Projektant

inż. Leszek Preishar
upr. do projektowania, kierowania i nadzorowania
robót w specjalności inst.-inż. w zakr. inst.
sanit. sieci zewnętrznych, ochrony środowiska
nr upr. 129

Opis techniczny

do projektu przyłącza wody i przyłącza kanalizacji sanitarnej do mobilnych kontenerów chłodni i mobilnego kontenera biurowego w miejscowości Barucice działka nr 111/5, gmina Lubsza.

1.0. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora,
- plan sytuacyjny w skali 1:500,
- obowiązujące przepisy i normy oraz literatura fachowa,
- uzgodnienia.

2.0. Zakres opracowania.

Zakresem niniejszego opracowania jest:

- ✓ przyłącze wody do mobilnych kontenerów chłodni i mobilnego kontenera biurowego
- ✓ przyłącze kanalizacji sanitarnej do mobilnych kontenerów chłodni i mobilnego kontenera biurowego

3.0. Temat opracowania.

Opracowanie obejmuje wykonanie projektu przyłącza wody oraz kanalizacji sanitarnej dla mobilnych kontenerów chłodni do przechowania tusz dzików przed ich zbadaniem w kierunku wykrycia wirusa ASF oraz do mobilnego kontenera biurowego w miejscowości Borucice działka nr 111/5, gmina Lubsza.

4.0. Charakterystyka terenu i działek.

Projektowane przyłącze wody i przyłącze kanalizacji sanitarnej zlokalizowane będzie na działce **nr 111/5**.

Na trasie przebiegu projektowanego przyłącza wody i przyłącza kanalizacji sanitarnej przebiega istniejące przyłącze wodociągowe.

5.0. Przyłącze wody.

Projektuje się zasilanie kontenerów budynku poprzez wykonanie przyłącza Ø 32 PE z istniejącego przyłącza wody Ø 40 .mm PE zlokalizowanego na działce nr 111/5, które zasilą budynek magazynowo-techniczny.

Przy wykonaniu przyłącza wody z wewnętrznej instalacji wodociągowej należy wykonać w piwnicy zawór odcinający Ø25mm oraz zawór spustowy Ø25mm z końcówką do węża w celu odwodnienia przyłącza w okresie występowania mrozów.

Przyłącze wykonać z rury PE Ø 32, Ø 25 mm łączonej złączkami zaciskowymi.

Podłączenie kontenerów wykonać do wyprowadzonej końcówki ze złączką zaciskową znajdującą się na ścianie kontenera.

Głębokość ułożenia rurociągów zaprojektowano około 1,2m pod powierzchnią terenu.

Rurociąg ułożyć na podsypce piaskowej grubości 10cm.

Rurociągi układać na wyprofilowanym podłożu z gruntu rodzimego, zwracając szczególną uwagę by nie naruszać podłoża przy głębieniu wykopu oraz by podłoże nie zawierało grud i kamieni. W przypadku stwierdzenia podłoża skalistego, zbitych

iłów należy stosować podsypkę piaskową grubości 10cm z jednoczesnym jej zagęszczaniem.

Warstwę ochronną wykonać z piasku lub gruntu rodzimego o ile tworzą go grunty piaszczyste bez grud i kamieni.

Do oznaczenia przebiegu trasy przyłącza wody i uzbrojenia, należy po wykonaniu przyłącza zamontować tabliczki orientacyjne stalowe o wymiarach 20x20cm zgodnie z PN-B/09700-1986, tabliczki zamontować na budynku lub słupkach stalowych.

Po wykonaniu wykopów i wyprofilowaniu dna oraz ułożeniu przewodów należy wykonać próbę szczelności zgodnie z PN-B-10725-1997 w obecności inwestora i użytkownika.

Trasy i głębokość przebiegu przyłącza należy namierzyć geodezyjnie przed zasypaniem.

Przed oddaniem wodociągu do eksploatacji i użytkowania należy dokonać płukania rurociągów wodociągowych wodą czystą prędkością 1m/sek. z dodatkiem chlorku wapnia w ilości 10,0mg/l i pozostawienie na okres 24 godzin, po czym należy dokonać ponownego płukania sieci wodą czystą. Po wykonaniu płukania pobrać wodę do badania bakteriologicznego, wynik badania przedstawić do odbioru.

7.0. Przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Ścieki odprowadza się z kontenerów poprzez projektowane przyłącze sanitarne do zbiorników wybieralnych V=1500l sztuk 2.

Odprowadzenie ścieków z zagłębień do patroszenia dzików przed kontenerami nr 10 wg planu sytuacyjnego) oraz z płyty wjeździe nr 12 należy odprowadzić poprzez odwodnienie liniowe długość l=1,0m. Na wyjściu z odwodnienia wykonać rurę PCV z kielichem celem ewentualnego korkowania odpływu ścieków.

Przyłącze wykonać z rur PVC łączonych na wcisk z uszczelką gumową o średnicy Ø 110mm na głębokości 0,9m ze spadkiem i=1,5% od zbiornika wybieralnego w kierunku kontenera.

Rury ułożyć na podsypce piaskowej o grubości 15 cm ze spadkiem zgodnym z projektem.

Wykop pozostawia się niedokopany na około 10cm i wykańcza się go przed samym układaniem rur nadając mu projektowany spadek.

Rury w wykopach należy układać od najniższego punktu od ujęcia kanału w kierunku przeciwnym do spadku kanału zawsze z kielichem w górę kanału. Do mycia pojazdów używać myjki ciśnieniowej wodą pobraną z kontenera za pomocą węży gumowych.

8.0. Wykonanie wykopów.

Wykopy należy wykonać ręcznie i mechanicznie, wykonując równocześnie umocnienie ścian wykopów przez obustronne odeskowanie.

Wykopy wykonać ręcznie w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego.

Wykopy należy zabezpieczyć deskowaniem dla wykopów poniżej 1,0m od terenu, które winno wystawać 5 – 10cm powyżej terenu.

Zasypywanie wykopów należy wykonać warstwami do 40cm.

Zasypywanie wykopów rozpocząć po dokonaniu próby na ciśnienie rurociągów oraz odbiorze przez służby techniczne właściciela sieci zewnętrznych.

Roboty ziemne wykonać wg normy PN-B-10736 oraz przepisów BHP zawartych w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972r. (Dz.U. Nr 13 poz. 93), a w szczególności dla robót ziemnych rozdział 5 § 233-250.

Kierownik budowy zobowiązany jest przeszkolić podległych sobie pracowników w zakresie BHP.

Do schodzenia do wykopów używać drabin.

Teren po wykopach przywrócić do stanu pierwotnego.

9.0. Uwagi końcowe.

Wszystkie roboty wykonać zgodnie z następującymi normami oraz warunkami:

- wytyczyć geodezyjnie trasę przesyłania wody i kanalizacji zgodnie z projektem, a przed zasypaniem dokonać powykonawczego namiaru geodezyjnego,
- PN-B-10736- Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom II. Instalacje sanitarne i przemysłowe 1988r.
- Wymagania BHP w projektowaniu, rozruchu i eksploatacji obiektów i urządzeń wodno-ściekowych w gospodarce komunalnej W-wa 1989r.
- Po wykonaniu sieci uzbrojenia przed zasypaniem należy zlecić pomiar trasy rurociągów do geodezji.
- Na dzień wykonania dokumentacji brak jest konieczności zgłaszania robót dla potrzeb realizacji przyłączy w Starostwie Powiatowym w Brzegu.

Inwestor może realizować przyłącza wg art. 29 pkt.1 pkt 23 oraz zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001r.o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. z 2006r. nr 123, poz. 858) po uzgodnieniu z właścicielem przyłącza.

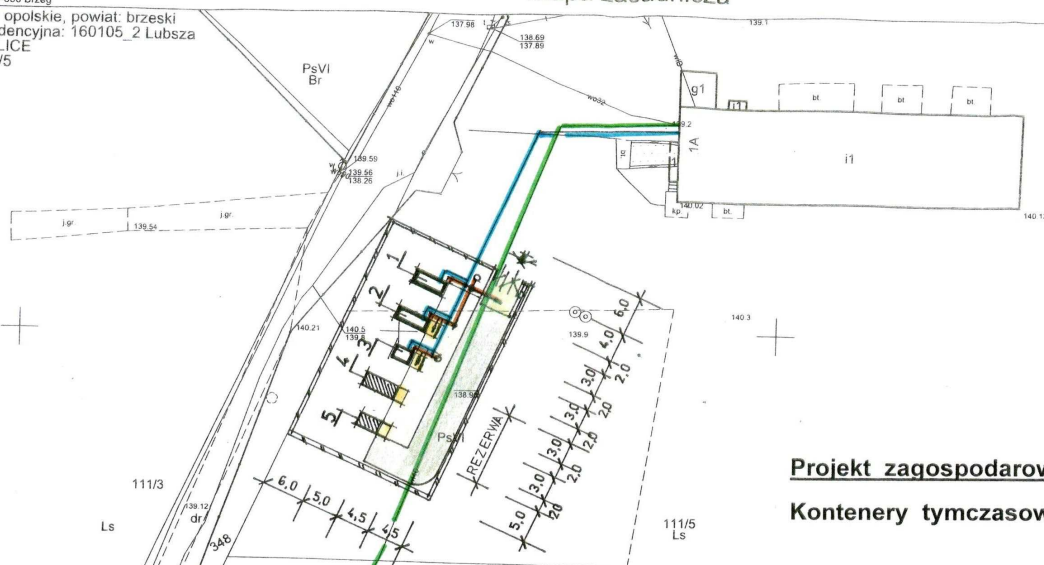
Projektant.


inż. Leszek Preisnar
upr. do projektowania, kierowania i nadzorowania
robót w specjalności inst.-inż. w zakr. inst.
sanit. sieci zewnętrznych, ochrony środowiska
nr upr. 126/Ww/74, 186/75/Wwm, 47/77/wwm
161/82/W.B.P.P.

5648242,09

Starosta Brzeski
ul Robotnicza 20
49-300 Brzeg

Województwo: opolskie, powiat: brzeski
Jednostka ewidencyjna: 160105_2 Lubsza
Obręb: ROGALICE
Działka nr 111/5
Skala 1:500



Kontenery tymczasowe – Borucice działka nr 111/5

Legenda

- istniejąca przyłączy wodociągowe Ø 40
— projektowane przyłączy wody Ø 32 PE; Ø 25 PE
— projektowana kanalizacja sanitarna Ø 0.11 PVC

1. kontener - pomieszczenie biurowe
2. kontener - pomieszczenie na tusze
3. kontener - pomieszczenie na tusze zarażone
4. kontener - rezerwa
5. kontener - rezerwa

~~ogrodzenie~~ ogrodzenie betonowe o wysokości max 2,0m



droga dojazdowa – płyty betonowe drogowe

powierzchnia z kostki betonowej



zagłębienie do mycia i dezynfekcji z kostki betonowej

plyta betonowa 5,5m x 3,0m

inż. Leszek Preisnar
upr. do projektowania, kierowania i nadzorowania
robót w specjalności inst.-inż. w zakr. inst.
sanit. sieci zewnętrznych, ochrony środowiska
nr upr. 126/Ww/74.186/75/Wm.47/77/Ww:
1618/2/WB.PP.

INWESTOR	PGL Lasy Państwowe Nadlesnictwo Brzeg ul. Kińskiego 1.	
OBIEKT	Mobilne kontenery.	1: 500
ADRES	49-313 Borucice 1A, dz. nr 111/5, gmina Lubusz inz. Leszek Preisnar upr. 47777/Wwm, branża sanitarna upr. 186/75/Wwm	
PROJEKTANT		
NAZWA RYS.	Projekt zagospodarowania terenu dz. nr 111/5	Rys. nr 1

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
 państwowego zas. ... i kartograficznego

Organ prowadzący: geodezyjny - K&T - w. 1209

Nazwa materii	sohu	mapa, asadnicz
---------------	------	----------------

Identifikator eks. to. Cyiny materiali.	G-6642.1 477 202 D4691 201
---	-------------------------------

zasobu +1601.201

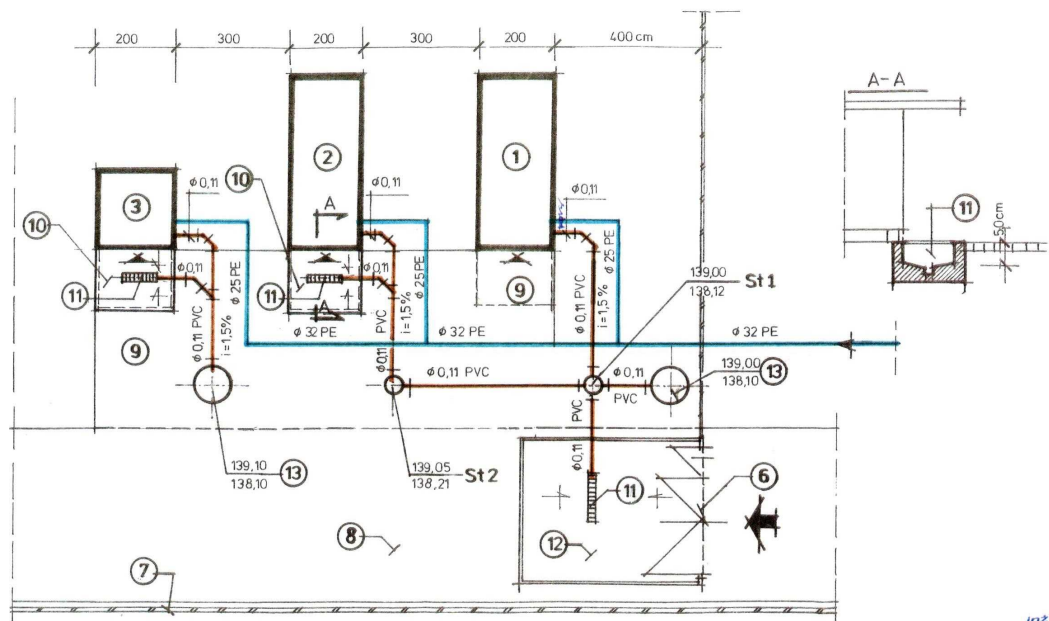
Data wykonania kopii 12.01.2011

Imię i nazwisko i podpis osoby:

reprezentující organ

Schemat przyłącza wody i przyłącza kanalizacji.

skala 1: 50



1. kontener - pomieszczenie biurowe
2. kontener - pomieszczenie na tusze
3. kontener - pomieszczenie na tusze zarażone
4. kontener - rezerwa
5. kontener - rezerwa
6. wjazd z bramą o szer. 3,0m i furtką o szer. 0,9m

7. ogrodzenie betonowe o wysokości max 2,0m
8. droga dojazdowa utwardzona - płyty betonowe drogowe
9. powierzchnia utwardzona przed kontenerami z kostki betonowej
10. zagłębienie do mycia i dezynfekcji z kostki betonowej
11. odwodnienie liniowe długości 1,0m
12. płyta betonowa 5,5m x 3,0m - zagłębiona w terenie 5,0cm
13. zbiornik wybieralny o pojemności V=1500l

Legenda

- istniejąca przyłącze wodociągowe Ø 40
 projektowane przyłącze wody Ø 32 PE; Ø 25 PE
 projektowana kanalizacja sanitarna Ø 0,11 PVC

INWESTOR	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzeg ul. Kilińskiego 1.	1: 50
OBIEKT	Mobilne kontenery.	
ADRES	49-313 Borucice 1A, dz. nr 111/5, gmina Lubsza	
PROJEKTANT	inż. Leszek Preisnar upr. 47/77/Wwm, branża sanitarna upr. 186/ 75/Wwm	
NAZWA RYS.	Schemat przyłącza wody i przyłącza kanalizacji sanitarnej	Rys.nr 2

inż. Leszek Preisnar
 upr. do projektowania, konstruowania i nadzoru nad
 robotami w specjalności inż. inż. w zakt. inż.
 sanit. ściek. z zakresu inżynierii, ochrony środowiska
 nr upr. 126/Ww/14 189/75/Wwm 47/77/Wwm
 16182/WB.PP.

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zasilania elektrycznego mobilnych chłodzi kontenerowych w m.Borucice nr 1A na działce nr 111/5 obręb Rogalice, gmina Lubsza.

2. Podstawa opracowania

- istniejąca umowa na dostawę energii elektrycznej z TAURON S.A.
- projekt zagospodarowania terenu
- obowiązujące normy i przepisy

3. Zakres opracowania

W zakresie niniejszego opracowania wchodzi: zasilanie elektryczne, tablica rozdzielcza, zasilanie chłodzi, ochrona przeciwporażeniowa.

4. Zasilanie elektryczne.

Zasilanie obiektu odbywać się będzie z istniejącej tablicy rozdzielczej "TR" znajdującej się w budynku Leśnictwa Borucice, w ramach istniejącej umowy na dostawę energii elektrycznej bez konieczności zwiększania umowy przyłączeniowej.

5. Tablica rozdzielcza - rozbudowa.

Istniejącą w budynku gospodarczym (warsztat) tablicę rozdzielczą „TR” podtynkową należy rozbudować wyposażając ją dodatkowo w aparaturę łączeniową zgodnie ze schematem rysunek nr E-1 tj. w pole odpływowe z wyłącznikiem różnicowo-prądowym z członem nadmiarowym typu np. RCB04 4P 25A/0,03A o charakterystyce „C”.

6. Zasilanie chłodzi.

Z dobudowanego w tablicy "TR" pola odpływowego wyprowadzić obwód kablem typu YKY 5x6 mm² do projektowanej przy chłodziach kontenerowych wolnostojącej szafki rozdzielczej 230/400V o stopniu ochrony IP66, wyposażonej zgodnie ze schematem przedstawionym na rysunku nr E-2.

Z w/w szafki wykonać trzy osobne obwody do każdej chłodzi kablami YKY 3x2,5 mm² zakończone gniazdami wtykowymi o stopniu ochrony IP66.

Wewnątrz budynku kabel układać w listwie instalacyjnej 30x30 mm zamontowanej na tynku. W ziemi kable należy układać na głębokości 0,7 m (pod drogą na głębokości 1,0 m w rurze osłonowej), zgodnie z wymaganiami normy N-SEP E-004. Przed przejściem przez ścianę istniejącego budynku oraz

przy chłodniach należy pozostawić zapasy kabli zgodnie z wymaganiami w/w normy. Przejście kabla przez ścianę budynku należy wykonać w rurze osłonowej.

7. Ochrona przeciwporażeniowa

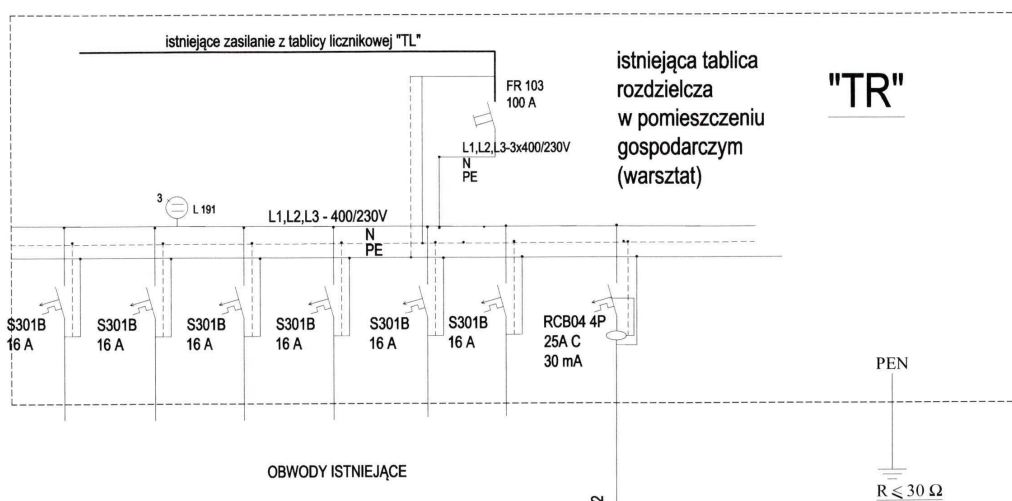
Jako system ochrony przeciwporażeniowej projektuje się system **samoczynnego szybkiego odłączenia zasilania** zgodnie obowiązującymi przepisami i normami **PN-IEC 60364**, realizowany przez wyłącznik różnicowo-prądowy o czułości **0,03A** oraz wyłączniki nadmiarowo-prądowe o charakterystyce „C”. Szafka "TR" powinna być uziemiona.

Skrzynkę 230/400V IP66 należy uziemić. Rezystancja uziemienia nie może przekroczyć wartości 30 ohm.

8. Uwagi końcowe.

Całość prac wykonać zgodnie z niniejszym opracowaniem oraz zgodnie z przepisami BHP, normami PN-IEC, N-SEP E-004, N-SEP E-001.

Marian Bztyma
inżynier elektryk
upr. bud. 40001/0000000000



OCHRONA PRZED PORAŻENIEM
SZYBKE WYŁĄCZANIE ZASILANIA
ODBIORY W UKŁADZIE TN-S

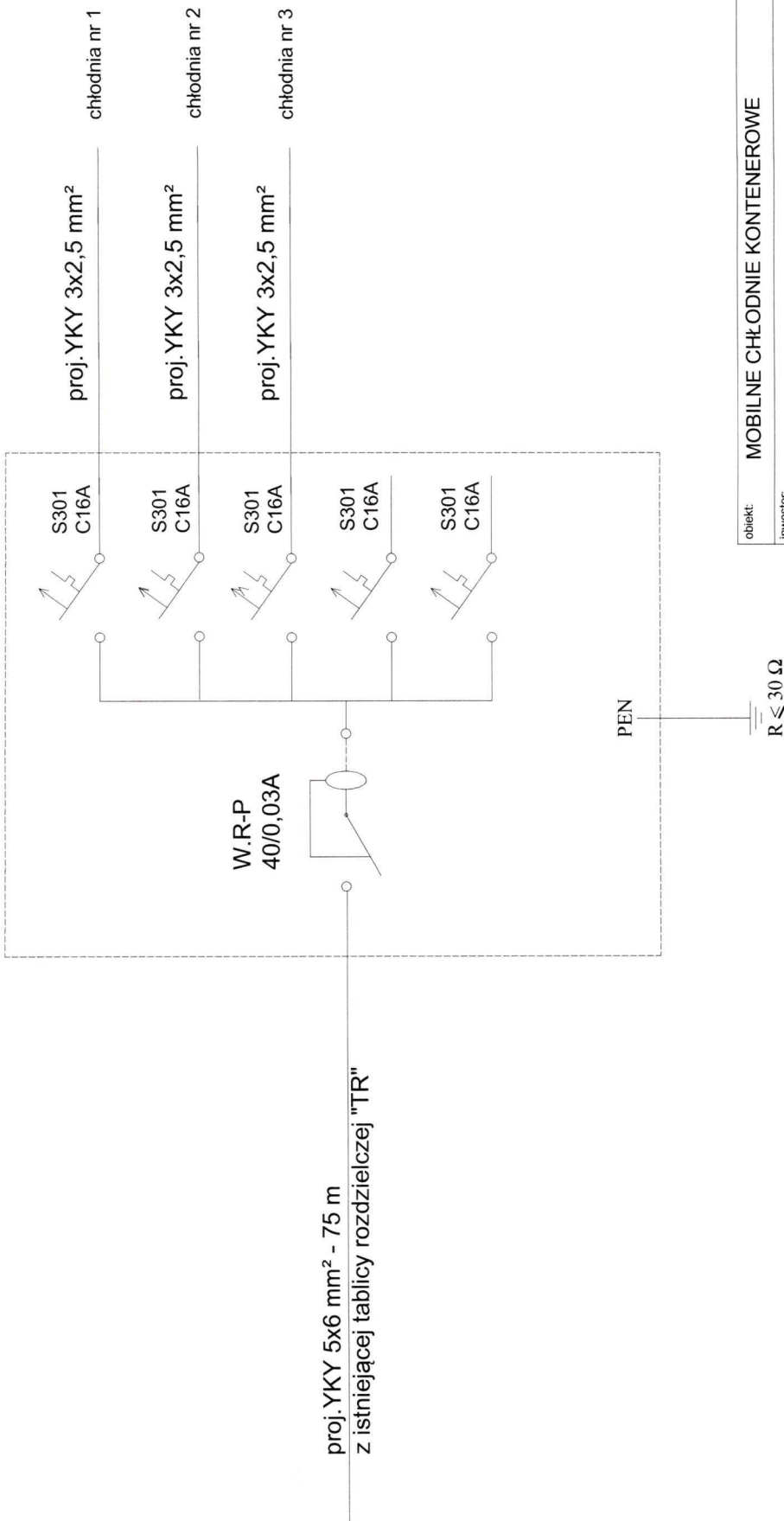
proj. YKY 4x6 mm²

proj. wolnostojąca
skrzynka elektryczna
230/400V IP66
obok chłodni

OBWÓD PROJEKTOWANY

obiekt:	MOBILNE CHŁODNIE KONTENEROWE		
inwestor:	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzeg, 49-300 Brzeg ul. Kilińskiego 1		
lokalizacja:	49-313 Borucice nr 1A, działka nr 111/5, obręb Rogalice, gmina Lubsza		
rysunek:	SCHEMAT ZASILANIA CHŁODNI		skala:
imię i nazwisko	specjal.	nr uprawnień	data
inż. Marian Sztymar	elektryczna	98/91/OP	06.2021r.
			nr rys.
			E - 1
			podpis
			<i>Marian Sztymar</i>

wolnostojąca skrzynka
elektryczna 230/400V IP66



OCHRONA PRZED PORĄŻENIEM
SZYBKIE WYŁĄCZANIE ZASILANIA
UKŁAD TN-S

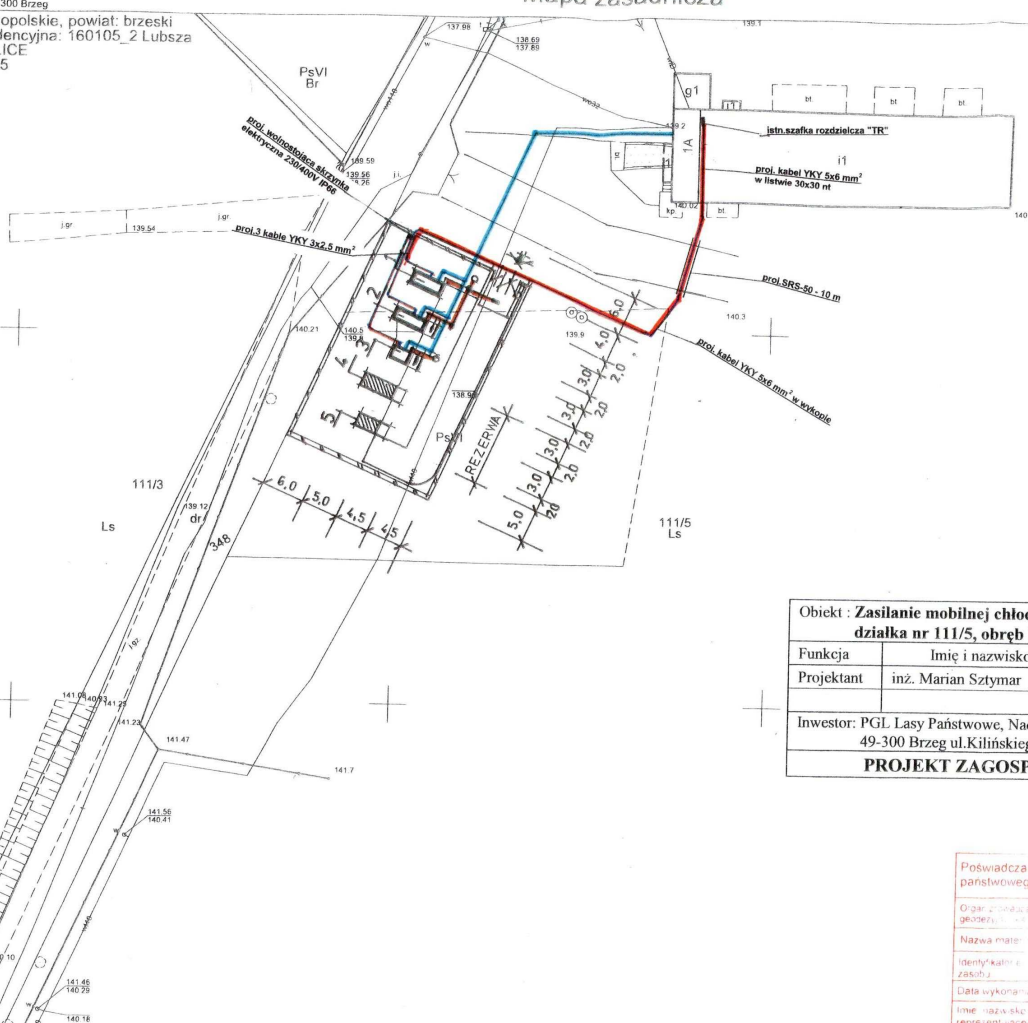
obiekt:	MOBILNE CHŁODNIE KONTENEROWE			
inwestor:	PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzeg, 49-300 Brzeg ul.Kilińskiego 1			
lokalizacja:	49-313 Borucice nr 1A, działka nr 111/5, obręb Rogalice, gmina Lubsza			
narysował:	SCHEMAT SZAFKI ROZDZIELCZEJ		skala:	nr rys.
imię i nazwisko	nr uprawnień	specjal.	data	podpis
inż. Marian Sztyrmar	98/91/OP	elektryczna	06.2021r	E - 2

Mapa zasadnicza

5648242,09
 Starosta Brzeski
 ul. Robotnicza 20
 49-300 Brzeg
 Województwo: opolskie, powiat: brzeski
 Jednostka ewidencyjna: 160105_2 Lubsza
 Obręb: ROGALICE
 Działka nr 111/5
 Skala 1:500

5648242,09

5648242,09



Obiekt : Zasilanie mobilnej chłodni kontenerowej w m.Borucie nr 1A
 działka nr 111/5, obręb Rogalice, gmina Lubsza

Funkcja	Imię i nazwisko	Upr.bud. nr	Podpis	Skala:
Projektant	inż. Marian Sztymar	40/91/Op		1:500

Inwestor: PGL Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Brzeg,
 49-300 Brzeg ul.Kilińskiego 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Poświadczam, że złożyłem w tym miejscu kopię z treści materiału państwowego za: ... kartograficznego	
Ogółem złożyłem: ...	Starosta Brzeski
Nazwa materiału: ...	mapa zasadnicza
Identyfikacja: ...	G 6603 4 477 2021
Data wykonania kpi: ...	P-1604-204
Imię, nazwisko, podpis i reprezentujący organ:	13-06-2021

5648242,09